

# SCHADENSMANAGEMENT



Professionelle Problemlösungen aus Ihrer Region



- ✓ Leckageortung
- ✓ Wasserschadenaustrocknung
- ✓ Flachdach austrocknung
- ✓ mobile Beheizung
- ✓ Versicherungs-Abwicklungen



## DÖLCO®-Systempartner Firma Kunz Kompetenzen und Geschäftsfelder

Seit 1964 ist der Malerfachbetrieb Tobias Kunz in Marxzell-Pfaffenrot und Umgebung erfolgreich am Markt tätig und Ihr kompetenter Ansprechpartner bei allen Fragen rund um die Themen Maler-/ Taperzierarbeiten, Ton- und Lehmputze, Bodenbeläge, Gardinen sowie Sonnen- und Insektenschutz.

Seit Ende 2016 ist die Firma Kunz außerdem als einer von europaweit über 3.000 DÖLCO®-Partnerbetrieben in der Wasserschadenbeseitigung tätig. Das Unternehmen zeichnet sich durch den Einsatz moderner Austrocknungs- und Messtechnologien in und an Bauwerken sowie eine kompetente und verlässliche Arbeitsweise aus.

### Kompetenzen:

- Schadensanalyse
- Feuchtemesstechnik
- Estrich-Dämmschicht-Trocknung
- Bautrocknung



### Dienstleistung aus erster Hand!

DÖLCO® ist Trendsetter im Markt und als Entwickler sowie Produzent von Mess-, Ortungs- und Trocknungstechnik immer am Puls der Zeit.

Wir setzen für Sie die neueste Technik ein und sorgen für eine wirtschaftliche und optimale Dienstleistung.

Am DÖLCO-Hauptsitz in Freiburg unterhalten wir unsere eigene Brand- und Wasserschadensanierungsabteilung für Südbaden.

Im Trainingsszentrum Freiburg geben wir unser technisches Know-how an unsere Systempartner weiter. Sie werden intensiv in Theorie und Praxis geschult.

Im gesamten Bundesgebiet, und in angrenzenden Ländern, wie Frankreich, der Schweiz und Österreich, existieren bereits mehr als 3.000 DÖLCO®-Partnerbetriebe, die von uns zertifiziert wurden.



Firmeninhaber Tobias Kunz (links)  
im DÖLCO-Schulungszentrum

## Firma Kunz - DÖLCO®-Systempartner

Seit September 2016 ist die Firma Kunz offizieller Systempartner von DÖLCO®.

Im Zuge dieser Systempartnerschaft wurden Tobias Kunz und sein Team im Hause DÖLCO® intensiv in den Bereichen Leckageortung, Analyse von Feuchtigkeitsproblemen, Thermografie und der Durchführung von sämtlichen Trocknungsarbeiten nach den DÖLCO® Qualitätsmerkmalen ausgebildet.

Der Malermeister-Fachbetrieb Tobias Kunz bietet eine fachlich kompetente Beratung und minimiert Ihre Risiken - von der Beseitigung des Schadens über die Abwicklung mit den Versicherungen bis hin zu eventuell notwendigen Wiederherstellungsarbeiten.

### Malermeister-Fachbetrieb Tobias Kunz -

Ihr kompetenter Ansprechpartner bei  
Wasser- und Feuchteschäden!



## Dienstleistungsspektrum Brand- und Wasserschadensanierung Zerstörungsfreie Leckageortung

Zur Leckageortung benutzen wir modernste Messtechnik aus unserem eigenen Produktportfolio. Damit können wir Zerstörungen bei der Leckortung weitgehendst ausschließen. Unsere Ortungsexperten finden jede Leckstelle oder messen Ihre raumklimatischen Umgebungsbedingungen bishin zu Tiefenmessungen des Feuchtigkeitsgehalts mithilfe einer Radiometrie-Isotopsonde.

- Materialfeuchtemessung (Impedanzmessverfahren)
- Luftfeuchtemessung und Taupunktbestimmung
- Wasserleckortung mittels Elektroakustik
- Video-Thermografie zur Leitungsortung
- Radiometrie mittels Isotopsonde
- Videoendoskopie
- Rauchgasleckageortung

### Raum-, Hohlraum- und Dämmschichttrocknung

Auch im Bereich der technischen Trocknung setzen wir durch unsere minimalinvasiven Techniken Maßstäbe. Wir arbeiten weitestgehend zerstörungsfrei. Oberbeläge werden erhalten; wir setzen dafür unser patentiertes Schlitzdüsen- oder Eckschiebeverfahren ein. Fliesen werden zerstörungsfrei mit dem von DÖLCO® entwickelten Fliesehebesystem entfernt und können nach der Trocknungsmaßnahme wieder eingesetzt werden.

- Zerstörungsfreie Estrich-Dämmschichttrocknung
- Austrocknung von oberflächigen Feuchteschäden
- Feuchteregulierung und Taupunktüberwachung gegen eine dauerhaft feuchte Umgebungen
- Filterung von Schwebstoffen und Keimen durch spezielle Mikrofiltertechnik an der Austrittsöffnung.
- Zwischenkontrollen mit hochpräziser Messtechnik

### Dämmschichtspülung / Desinfektion

Im Falle von länger stehendem Wasser in der Dämmschicht oder beim Austritt von Fäkalien in die Dämmschicht ist eine Spülung und Desinfektion zum Abtöten von Pilzen, Keimen und Gerüchen notwendig. Wir führen Spülungen und spezielle Hochdruckdüsendesinfektionen in den Dämmschichten durch. Wir empfehlen die Desinfektion in den meisten Fällen, um die Risiken späterer Schäden durch Schimmel für Sie ausschließen zu können.



LeckFinder mit Elektroakustik, Luftfeuchte und Taupunkt-messgerät, Infrarotthermomessgerät, Baufeuchtemessgerät mit Tiefensonden und Oberflächensonde, Thermografiekamera

### Die DÖLCO® Vorteile

- ✓ **Oberbelagerhaltung** durch das DÖLCO®-Schlitzdüsen- und Eckschiebeverfahren.
- ✓ **Auslagerung** von Trocknungsgeräten und dadurch Erhaltung der Nutzbarkeit Ihrer Räumlichkeiten.
- ✓ **Dämmschichtdesinfektion** mittels Hochdruckdüsenteknik.
- ✓ **Mikrofiltereinsatz**, dadurch auch für Allergiker weitere Nutzbarkeit der Räumlichkeiten.
- ✓ **Sinnvolle Verlegung** der Schläuche z. B. an der Decke und damit Reduzierung von Stolperfallen.
- ✓ **Reaktionszeit** von weniger als 30 min. Rückruf von kompetenten Technikern.
- ✓ **24h/7 Tage Notdienst**



DÖLCO®- VMD Unter-/Überdruck Trocknungsaggregat mit integrierter vollautomatischer Hochdruckdüsendesinfektion.

## Dienstleistungspektrum Flachdach-Leckageortung & -sanierung

### Flachdachleckageortung

Zur Flachdach-Leckageortung setzt DÖLCO® zwei Verfahren ein.

#### Elektroakustik:

Das von DÖLCO® patentierte Elektroakustikverfahren funktioniert mithilfe von Hochfrequenzströmen die über hochsensible Auswerteelektronik als Messsignal und als akustisches Signal wiedergegeben werden. Mithilfe dieser Methode können Leckagen zerstörungsfrei und Zentimeter genau geortet werden.

#### Rauchgas:

Das ebenfalls von DÖLCO® patentierte Rauchgasverfahren mit Überdruck funktioniert mithilfe einem permanenten Rauchgaserzeuger, der den heißen Rauch mit komprimierter Luft vermischt unter die Dämmschicht einbringt. Da wir anstelle von Feststoffrauch ein spezielles Medium vernebeln, haben Sie keinerlei Rückstände zu befürchten.

### Flachdachtrocknung

Wasser in der Dämmschicht führt zu einem Verlust der Wärmedämmwerte. Außerdem entwickeln sich, wie auch unter dem Estrich in der Dämmung, sehr schnell Schimmel und Keime. Die technische Flachdachaustrocknung basiert auf dem Zusammenspiel von DÖLCO® Zug- und Druckkaggegraten in Verbindung mit Luftentfeuchtern. DÖLCO® garantiert bei hohen Luftvolumenströmen geringe Druckdifferenzen und damit keine Beschädigung der Dachabdichtung. Der Verzicht einer Totalerneuerung spart erhebliche Kosten und schont zudem die Umwelt.

Vor dem Beginn der Trocknungsmaßnahme wird geprüft, ob Stehwasser abgesaugt werden muss. Dieses kann mithilfe eines speziellen DÖLCO® Wasservorabscheiders in Verbindung mit einem DÖLCO® Vakuumpumpe aus der Dämmschicht gezogen werden.

Für Großschäden eignet sich das DÖLCO® - Sanierungsmobil, welches für Dachflächen von 500 - 20.000qm zum Einsatz kommt.



Rauchgasleckortung



Elektroakustik Leckortung

### Die DÖLCO® Vorteile

- ✓ **Leckagortung** mit unseren patentierten Verfahren: garantiert, präzise, sicher!
- ✓ **Evakuierung** von Stehwasser mit unserem speziellen Wasservorabscheider.
- ✓ **Flachdach - Dämmschichttrocknung** ohne Beschädigung der Dachabdichtung.
- ✓ **Großflächige Dächer** können mit dem DÖLCO® Sanierungsmobil effektiv trockengelegt werden; dadurch sehr hohe Kosteneinsparung im Vergleich zur Totalerneuerung.

