

KANAL- UND ROHRREINIGUNG
KANALUNTERSUCHUNG
KANALKATASTER UND LAGEPLANERSTELLUNG
ZUSTANDS- UND FUNKTIONSPRÜFUNG
SANIERUNGSKONZEPTION
KANALSANIERUNG
INHOUSE- UND FALLROHRANIERUNG
KANAL-CHECK
24H KANAL-NOTRUF

Abwasser-Service



www.kipp-umwelttechnik.de

Die Kipp Umwelttechnik GmbH aus Bielefeld ist Ihr Abwasserexperte in ganz OWL für Kanaluntersuchung, Zustands- und Funktionsprüfung, Rohrreinigung, Leitungs- und Leckageortung, Dichtheitsprüfung, Planerstellung und vieles mehr.

Um den Anforderungen unserer Auftraggeber gerecht zu werden, sind **unsere qualifizierten Mitarbeiter** gemäß den Zertifizierungen ISO 9001, DWA, Güteschutz Kanalbau, Fachbetrieb gemäß WHG, geschult und ausgebildet. Unsere Prüfexperten finden Sie in der Sachkundigen-Liste des Landesamtes für Natur, Umwelt und Verbraucherschutz NRW. Unsere Spezialteams sind für Sie rund um die Themen Kanaluntersuchung, Kanalsanierung und Kanalprüfung der richtige Ansprechpartner.

Wir bieten Ihnen **alle Leistungen rund um den Kanal aus einer Hand** – sicher, klar dokumentiert und zuverlässig. Bei akuten Abwasserproblemen steht Ihnen unser Kanal-Notdienst rund um die Uhr zur Verfügung. Und um das Risiko von Rückstau und Überschwemmung zu vermindern, empfehlen wir Ihnen den Kanal-Check!

Kipp – Kompetenz in Reinigung und Sanierung seit 1991





Kanal- und Rohrreinigung

Eine verschmutzte Rohrleitung kann sich unangenehm rächen. In Küchenabflüssen und Fallrohren setzen sich im Laufe der Zeit Ablagerungen wie Fette, Kalk oder auch Schlamm ab. Der Leitungsquerschnitt verengt sich und das Rohr verstopft. Rückstau und Abwasserüberschwemmungen können die Folge sein.

Lassen Sie es nicht soweit kommen. Je nach Leitungsart, -nutzung und -lage empfehlen wir Ihnen einen Kanal-Check alle 10–30 Jahre.

Auch im Falle eines bereits aufgetretenen Abwasserproblems sind wir rund um die Uhr für Sie da. Schnell und zuverlässig.

Unser Leistungsspektrum

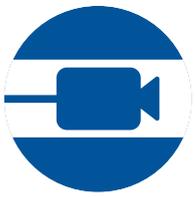
Reinigung von Rohr- und Fallsträngen

- Beseitigung von Rohrverstopfungen
- Ausfräsen von Ablagerungen
- Reinigung fettverschmutzter Küchenleitungen
- Reinigung korrodierter Fallstränge

Reinigung von Grundleitungen und Kanälen

- Beseitigung von Rohrverstopfungen
- Ausfräsen von Wurzeleinwüchsen und Ablagerungen
- Fräsroboterarbeiten





Kanaluntersuchung

Sowohl in Ihrer Immobilie als auch auf Ihrem Grundstück prüfen wir Leitungen und Kanäle ab einem Durchmesser von DN 40.



Unsere Fahrzeuge sind mit Wasserhochdruckanlage zur **Kanalreinigung**, Kanal-TV mit digitaler Videoanlage sowie EDV- und CAD-System zur digitalen Planerstellung der Entwässerungsleitungen ausgestattet. Zusätzlich bieten wir Ihnen die Möglichkeiten der **elektronischen Leitungsortung** an.

Unsere Kanalexperten beurteilen die festgestellten Schäden nach den gängigen Normen. Diese geben Auskunft darüber, wie schwerwiegend ein Schaden an den Abwasserleitungen ist. Auf Basis dessen erhalten Sie von uns ein Video der Kamerabefahrung Ihrer Abwasserleitungen, einen exakten **Lageplan** inklusive Darstellung aller festgestellten Schäden, Fotos eventueller Schadenstellen sowie ausführliche Haltungsberichte über den Zustand Ihres Kanals.



Kanalkataster und Lageplanerstellung

Für Architekten und Planungsbüros sind genaue Entwässerungspläne unverzichtbar und auch dem Immobilienbesitzer sollten sie vorliegen. Im Falle von Umbauten können so die sanitären Anschlüsse problemlos geplant werden. Kommt es im Grundstücksbereich zu Auffälligkeiten wie Absackungen, gibt das Kanalkataster Aufschluss, ob es sich um ein Kanalisationsproblem handeln kann.

Wie läuft die Lageplanerstellung ab?

Vorteilhaft ist es, wenn die erste Besprechung vor Ort stattfindet, sodass die Gegebenheiten gemeinsam betrachtet und erörtert werden können. Nach Vorreinigung des Kanals findet die TV-Befahrung statt. Dabei wird der **Leitungsverlauf** mittels hochempfindlicher Ortungsgeräte exakt geortet.

Leckagen lokalisieren wir durch Strömungsgeräusche oder Gasdetektion. Fehleinleitungen werden durch den Einsatz von Nebelgeräten oder Fließproben sichtbar gemacht. Ist das Problem erkannt, wird es von uns schnell und zuverlässig behoben.

Parallel zu Videoaufzeichnung und Ortung werden bereits in unserem Kamerafahrzeug **Lageplan** und **Haltungsberichte** erstellt. Modernste Technik ermöglicht die präzise Wiedergabe des Leitungsverlaufes und die exakte Lokalisierung problematischer Bereiche.

Zwecks verbesserter Übersichtlichkeit vermerken wir auch die Ergebnisse der Haltungsberichte in der CAD-Zeichnung. Sie erhalten diesen erweiterten Lageplan, die dazugehörigen Haltungsberichte, die **Videoaufzeichnung** der Befahrung sowie eine Übersicht eventuell vorliegender Schadensstellen.

Alles auf einen Blick – für ihre Planung.





Zustands-/Funktionsprüfung

Nach §61 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) des Bundes ist derjenige, der eine private Abwasserleitung betreibt, verpflichtet, ihren Zustand und die Funktionalität zu überwachen.

Bitte wenden Sie sich bezüglich der dabei geltenden gesetzlichen Vorgaben und Fristen an Ihre Kommune. Dort werden Sie beraten, inwieweit die diesbezüglichen Vorgaben zur Zustands- und Funktionsprüfung Ihr Eigentum betreffen..

Bitte beachten Sie: Die Zustands- und Funktionsprüfung ist nur von anerkannten Sachkundigen durchzuführen.

Selbstverständlich finden Sie auch die Prüfexperten der Kipp Umwelttechnik GmbH in der Sachkundigen-Liste des Landesamtes für Natur, Umwelt und Verbraucherschutz NRW.

Zur technischen Durchführung der Zustands- und Funktionsprüfung beraten wir Sie gern. Rufen Sie uns an oder schreiben Sie uns unter **dialog-dichtheitspruefung@kipp-umwelttechnik.de**

Auch abgesehen von gesetzlichen Vorgaben stellen wir fest, dass das Verständnis für die Notwendigkeit kompetenter Kanalinspektion und -wartung zusehends steigt.

Denn: Kanalsicherheit ist Umweltschutz

Undichte Abwasserleitungen können Boden sowie Grundwasser verunreinigen und Schadstoffe können vermehrt in Gewässer gelangen. Durch eindringendes Grundwasser von außen in die schadhafte Leitungen werden die Kläranlagen unnötig belastet.

Kanalsicherheit dient dem Werterhalt der Immobilie

Durch Reinigung, Entfernung von Ablagerungen und Beseitigung von Störfaktoren wie etwa Wurzelwerk wird die Funktionalität Ihrer Abwasserleitungen gewährleistet. Wie auch bei anderen Fragen rund um die Instandhaltung Ihrer Immobilie gilt auch hier: Wirklich teuer wird es nur dann, wenn Schäden zu spät erkannt werden.

Selbstverständlich führen wir auch die bei einem neu verlegten Kanal vorgeschriebene Dichtheitsprüfung durch. Gerne erstellen wir Ihnen hierfür ein individuelles Angebot.





Sanierungskonzeption

Ein Schaden am Kanal? Je nach Art und Ausmaß des Schadens kommen verschiedene Sanierungsverfahren in Frage.

Unsere **Sanierungsexperten** beraten Sie gern über die unterschiedlichen Optionen und unterbreiten Ihnen das für Sie wirtschaftlichste und geeignetste Angebot.

Hierfür vereinbaren wir einen **Vor-Ort Termin** bei Ihnen, an dem sich unser zertifizierter Berater für Grundstücksentwässerung die Schadensstelle anschaut und die verschiedenen Sanierungsmöglichkeiten mit Ihnen bespricht. Im Anschluss daran erhalten Sie von uns ein ausgearbeitetes **Sanierungskonzept** inklusive **Kostenvoranschlag**.



Der Sanierungsauftrag umfasst folgende Leistungen:

- ✓ Wir kümmern uns um den gegebenenfalls notwendigen Entwässerungsantrag bei Ihrer Kommune oder Stadt
- ✓ Wir übernehmen die Kommunikation mit der Stadt oder Kommune
- ✓ Gemeinsam mit unserer Schwesterfirma Jens W. Kipp Tiefbau GmbH werden alle Arbeiten unkompliziert und schnell erledigt
- ✓ Sie erhalten eine komplette Dokumentation der Arbeiten
- ✓ Sollte eine Zustands- und Funktionsprüfung nach Abschluss der Kanalarbeiten notwendig sein, führen wir diese gerne durch und senden auf Wunsch die Unterlagen direkt an die zuständige Behörde



Kanalsanierung

Ein Schaden am Kanal ist ärgerlich. Wir helfen Ihnen, das individuell passende Sanierungsverfahren zur Behebung Ihres Kanalproblems zu finden und leisten zuverlässige Abhilfe:

Kurzlinersanierung

Kleinere Kanalschäden oder Undichtigkeiten? Die Kurzlinersanierung schafft Abhilfe. Ein mit harzgetränktes Glasfaserlaminat (Matte) wird um einen Packer gelegt und fixiert. Das Gerät wird an die Schadstelle unter Kamerabeobachtung gefahren, positioniert und mittels Druckluft zum Expandieren an die Kanal-Innenwand gepresst. Nach der Aushärtung wird der Packer aus dem Kanal gezogen. Hierbei sind Einsatzbereiche von DN 80 bis DN 400 möglich. Die Schadstelle ist ohne Aufgraben dauerhaft saniert.

Schlauchlinersanierung

Risse, Wurzeleinwuchs, Scherbenbildung, undichte Rohrverbindungen? Meist ein Fall für die Schlauchlinersanierung. Ein mit Harz getränkter Textilschlauch wird vom Schacht aus inversiert, eine Aufgrabung ist nicht nötig. Mit diesem Verfahren kann eine größere Strecke Kanal mit mehreren kleinen Schäden auf einmal saniert werden. Eine aufwendige Reparatur der einzelnen Schadstellen entfällt so- mit und die Stabilität des Kanals bleibt erhalten. Nach dem Aushärten ist der Kanal wie von innen erneuert – ein Rohr im Rohr. Hierbei sind Einsatzbereiche von DN 50 bis DN 400 möglich.

Relining

Ein neues Rohr mit entsprechender Abmessung wird in das Altrrohr gezogen, die Rohrverbindungen wasserdicht zusammengeführt und der Ringspalt zwischen altem und neuem Rohr verfüllt. Dadurch entsteht ohne Aufgraben ein Innenrohr mit hoher statischer Belastbarkeit.

Erneuerung des Kanals in offener Bauweise

Der Kanal ist bereits eingestürzt oder ähnlich schwer beschädigt? Hier ist es für Sanierungsverfahren in geschlossener Bauweise zu spät. Die zerstörten Bereiche müssen in offener Bauweise erneuert werden. Die Jens W. Kipp Tiefbau GmbH erstellt Ihnen gerne ein Angebot.

Unsere Sanierungsexperten schlagen Ihnen die wirtschaftlichste und geeignetste Sanierungsoption vor.





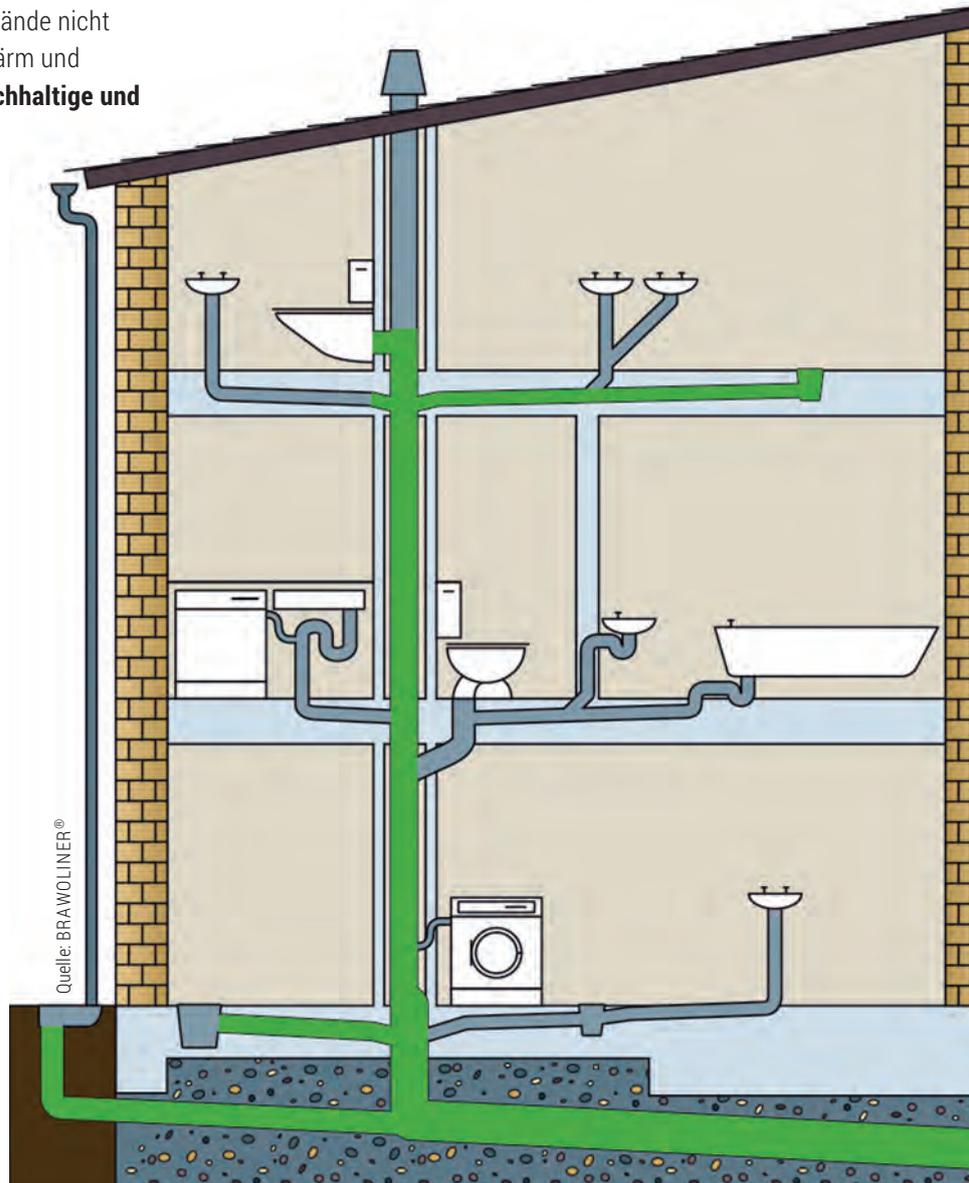
InHouse- und Fallrohrsanierung

Rohrsanierung innerhalb von Gebäuden erledigen wir schnell und unkompliziert.

Feuchte Wände, Schimmelbildung oder in die Grundsubstanz austretende Fäkalwässer: undichte Abwasserrohre in Gebäuden verursachen oft massive Schäden. Bislang war eine Reparatur dieser undichten Abwasserrohre meist kosten- und aufwandsintensiv.

Mit dem **InHouse-Sanierungsverfahren** führen wir eine effiziente Reparatur der innenliegenden Regen- und Schmutzwasserleitungen in Ihrer Immobilie durch. Dieses Sanierungsverfahren ist für nahezu alle Rohrmaterialien und Schadensbilder geeignet. Mittels Kanalkamera werden Schäden an Fallrohren, Zulaufleitungen und Anschlussstutzen zielgenau bestimmt und lokalisiert. Das verwendete **Brawoliner®-Sanierungssystem** schafft ein komplett neues Rohr im Altrohr; eine Erneuerung von innen heraus. Unser patentiertes **Reinigungssystem** sorgt dabei für optimale Anhaftung.

Bei der InHouse-Sanierung ist ein Aufstemmen der Wände nicht mehr nötig, es entstehen keinerlei Staubbelastung, Lärm und Schmutz. Stattdessen erhalten Sie eine **schnelle, nachhaltige und preiswerte Renovation**.





Kanal-Check

Der Kanal-Check ist die Reinigung und Untersuchung Ihres Kanals. Er hilft, Problemen vorzubeugen.

Wann sollte der Kanal-Check durchgeführt werden?

Vor dem Bezug von Neubauten

Zur Abnahme eines Neubaus sollte auch eine Prüfung der Abwasserleitungen gehören: Sind die Abwasserleitungen korrekt verlegt und frei von Baurückständen? Beugen Sie möglichen unangenehmen Überraschungen nach Bezug vor.

Bei der Mitversicherung von Entwässerungsleitungen

Umfasst Ihre Gebäudeversicherung auch Grundstücks-Entwässerungsleitungen? Das kann eine sinnvolle Sache sein. Sprechen Sie Ihren Versicherungsberater darauf an. Viele Versicherungen legen Wert auf eine Kanalüberprüfung vor Abschluss einer Gebäudeversicherung oder dem Einschluss der Entwässerungsleitungen.

Vor dem Immobilienkauf

Sie erwerben neues Eigentum? Sichern Sie sich vor kostspieligen Überraschungen durch nicht intakte Kanalanlagen ab.

Zur Erstellung von Planungsunterlagen

Liegen Ihnen die Rohrleitungspläne zu Ihrer Immobilie vor? Wichtig ist dies zum Beispiel für Um-, Anbauten oder auch bei einer Neugestaltung des Gartens. Auch Anzeichen für Kanalprobleme wie beispielweise Absackungen können so richtig gedeutet werden.

Nach der Sanierung sanitärer Anlagen

Gerade beim Umbau sanitärer Anlagen können Materialteile und Umbaurückstände in die Abwasserleitung geraten. Lassen Sie Ihren Kanal daher spülen und prüfen – denn solche Ablagerungen können auf kurz oder lang zu unangenehmen Problemen führen.

Bei älteren Entwässerungsanlagen

Je nach Immobiliengröße, -standort und -nutzung empfiehlt sich ein Kanal-Check alle 10-30 Jahre. Ein intakter Kanal ist ein wichtiger Aspekt für den Werterhalt Ihrer Immobilie, beugen Sie daher kostenintensiven Schäden vor!

Bei wiederkehrenden Abwasserproblemen

Immer wieder Rohrverstopfungen? Dauerhafte Geruchsbelästigung aus den Abwasserleitungen? Hier empfiehlt sich dringend der Kanal-Check, um die Ursachen zu erkennen und zu beseitigen. Schwachstellen an den Abwasserleitungen können frühzeitig entdeckt und ein größerer Schaden verhindert werden.

Bei Wasserschäden

Feuchte Wände, überschwemmter Keller? Hier gilt es, die Ursache rasch zu erkennen. Gerade wenn Abwasser austritt, ist der Kanal-Check dringend anzuraten!



Ihre Ansprechpartner



Ingo O. Kipp

Geschäftsführer

Zuständigkeitsbereich

Bau/Industrie-Service

Telefon 0521 40 14 67

Telefax 0521 40 24 82

i.kipp@kipp-umwelttechnik.de



Oliver Kipp

Geschäftsführer

Zuständigkeitsbereich

Abwasser-Service/Sanierung

Telefon 0521 40 31 71

Telefax 0521 40 24 82

o.kipp@kipp-umwelttechnik.de



Senner Straße 156
33659 Bielefeld

www.kipp-umwelttechnik.de

www.facebook.com/KippUmwelttechnik



Senner Straße 156
D-33659 Bielefeld

+49(0)521 40 31 71

+49(0)521 40 24 82

info@kipp-umwelttechnik.de

www.kipp-umwelttechnik.de