



Umbau Ladenlokal in Wohnung Bielefeld

Planungsbüro Hüttemann Ausbau – Umbau – Anbau

Dipl.-Ing. Brigitta Hüttemann
Innenarchitektin AKNW / BDIA
Schülerstraße 16
32139 Spenge
Tel.: 05225/871614
planungsbuero.huettemann@web.de
www.planungsbuero-huettemann.de

Fotos: Planungsbüro Hüttemann

Leben ist Veränderung – Bedürfnisse und Wünsche verändern sich im Laufe des Lebens immer wieder. Dementsprechend spielt das Thema „Umbauen“ auch in der Architektur eine zentrale Rolle. Ein gutes Beispiel für einen gelungenen Umbau ist dieses hier vorgestellte Projekt in Bielefeld, bei dem ein über viele Jahre genutzter, aber inzwischen veralteter „Tante-Emma-Laden“ in einem Mehrfamilienhaus zu einer hellen, großzügigen 2-Zimmer-Wohnung umgenutzt wurde. Wo früher die Schüler aus den umliegenden Schulen ihre Süßigkeiten kauften und wichtige Neuigkeiten ausgetauscht wurden, ließen sich die ursprünglichen Ladenbetreiber nun in vertrauter Umgebung Ihre ganz privaten Wohnräume vom Planungsbüro Hüttemann verwirklichen. Während der Entwurfsphase begleitete uns die Frage, wie bei einer Wohnfläche von nur 78 qm dennoch Großzügigkeit, Helligkeit und eine weitgehende Barrierefreiheit erreicht werden kann. Gleichzeitig galt es vorhandene Tragstrukturen wie z.B. eine zentrale Säule mit darüber liegendem Stahlträger zu integrieren, einen Hohlboden einzuziehen um eine durchgehende Fläche für die Wohnung zu erhalten sowie verschiedenste Aufputz-Leitungen und Rohrdurchführungen zu kaschieren. In Zusammenarbeit mit dem für die baukonstruktive Planung zuständigen Architekten Dipl.-Ing. Tim Gysae wurde ein genau auf die Bedürfnisse der Bewohner zugeschnittenes Raumkonzept entwickelt. Heute wird man bereits beim Eintreten von einer besonderen und außergewöhnlichen Lichtgestaltung sowie auf Maß getischlerten Einbauten überrascht, die das von der Innenarchitektin Dipl.-Ing. Brigitta Hüttemann gestaltete Gesamtkonzept deutlich machen. Der innen liegende, 7,30 m lange, schmale Flur wird von zwei höher liegenden

Deckenfeldern mit indirekter Beleuchtung atmosphärisch bestimmt, die durch den Einsatz flexibler LED-Stripes mit einer Tageslicht nahen Lichtfarbe wie „große Fenster zum Himmel“ wirken. Die im Flur neben dem raumhohen Spiegel montierten Unterputz-Aluminium-Profile mit zwei weiteren, dimmbaren LED-Stripes setzen die bewusst sichtbar gehaltene, tragende Säule durch das entstehende Licht- und Schattenspiel faszinierend in Szene. Das stimmige Gesamtkonzept aus individueller Licht- und Möbelplanung zieht sich durch alle Räume. Diese sind weitgehend über satinierte Glasschiebetüren erreichbar, die unsichtbar in einer Trockenbauwand bzw. passgenau hinter dem Einbauschränk des Schlafzimmers verlaufen, wodurch die eher kleinen Räume wesentlich großzügiger erscheinen. Durch die Darstellung der gesamten Planung als 3-D-Visualisierung, einschließlich der Möbelentwürfe und Beleuchtungsplanung, konnten die Bauherren Ihre neuen Räume bereits in der Entwurfsphase „begehen“ und sich ein detailliertes, perspektivisches Bild davon machen. Die erfolgreiche und entspannte Zusammenarbeit zwischen Planern, Bauherren und Handwerkern führte zu einem Ergebnis, das sich sehen lassen kann. ♦



**ASTROTH
+ SEIDEL**

ELEKTROTECHNIK GmbH

+ Elektroinstallation
+ Schalt-/Steuerungsbau
+ Zähler- u. Hauptanlagen
+ Gebäudeautomatisierung

+ ISDN-/EDV Anlagen
+ Kabel-/Satellitenanlagen
+ Beleuchtungsanlagen
+ Wärmepumpen

Stapenhorststraße 60
33615 Bielefeld

Fon 05 21 . 13 13 24
www.astroth-seidel-elektro.de