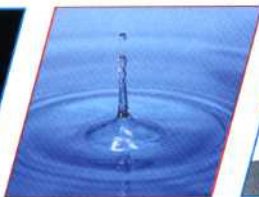


SAN **TEC**

Brand- Wasserschadensanierung GmbH

*Ihr zuverlässiger Partner nach
Brand- und Wasserschäden!*





Nachdem der Brand gelöscht wurde, ist die weitere Bearbeitung durch kompetentes Fachpersonal zwingend erforderlich.

Freigesetzte Schadstoffe, brandbeaufschlagte Oberflächen müssen unter Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen fachgerecht beseitigt werden.

Wir übernehmen die Not-/ Erstmaßnahmen und begleiten den Sanierungsprozess durch alle Gewerke, bis das Gebäude wieder hergestellt ist.



Unsere Leistungen aus einer Hand

- Gebäude / Hausrat / Inventar / Elektrosanierung
- Brandschadenbeseitigung
- Technische Reinigung
- Sandstrahlen
- Eis-/ CO₂-Strahlen
- Trockenbauarbeiten
- Elektro- und Sanitärarbeiten
- Maurer und Fliesenarbeiten
- Tischlerarbeiten / Bauelemente
- Bodenbelagsarbeiten jeglicher Art
- Malerarbeiten
- etc.



Logistik / Lagertechnik

Fachgerechter Transport und Lagerung sind unumgänglich mit der Hausratsanierung verbunden. Hierfür hält die SanTec GmbH Lagerflächen von ca. 2.000 m² und entsprechende Fahrzeuge vor.

Fachkundiges Personal führt sowohl die vorbereitenden Arbeiten, wie das sichere Verpacken und die genaue Dokumentation der zu transportierenden Gegenstände, als auch den eigentlichen Transport durch.

Durch die genaue Dokumentation ist es dem geschädigten Kunden möglich, bei Bedarf dringend benötigte Gegenstände vorab zu bekommen, da die Rücklieferung der Hausratgegenstände in der Regel erst Sinn macht, wenn auch die Gebäudesanierung abgeschlossen ist.





Im Falle eines Wasserschadens ist professionelle Hilfe unerlässlich, um den Schaden so gering als möglich zu halten. Einfaches Behandeln von sichtbaren Feuchtigkeitsschäden reicht in der Regel bei Weitem nicht aus.

Zunächst muss durch eine genaue Analyse die Schadensursache festgestellt werden, um Folgeschäden möglichst zu verhindern.



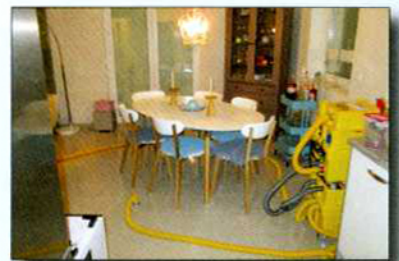
Folgeschäden können u.a. sein:

- Fäulnisbildung
- Pilz- oder Schwammbildung
- Rost
- Schimmelbildung



Unsere Leistungen aus einer Hand

- Sofortmaßnahme nach Wasserbeseitigung
- Gebäude / Hausrat / Inventar / Elektrosanierung
- Mess- und Trocknungstechnik mit modernsten Geräten
- Vermittlung einer Leckageortung
- Technische Reinigung
- Trockenbauarbeiten
- Elektro- und Sanitärarbeiten
- Maurer- und Fliesenarbeiten
- Tischlerarbeiten / Bauelemente
- Bodenbelagsarbeiten jeglicher Art
- Malerarbeiten
- etc.





Ein Schimmelbefall steht immer in Verbindung mit Feuchtigkeitsproblemen. Schimmel, als Pilzart, benötigt zum Wachsen einen Nährboden, Feuchtigkeit und Wärme. Fehlt eine dieser Komponenten, wird das Wachstum gestoppt bzw. eingedämmt.



Oftmals können falsche Lebensgewohnheiten zu Schimmelbefall führen, wie z.B. nicht ausreichendes oder falsches Lüften sowie auch eine zu hohe Neubaufeuchte.

Abgesehen von der gesundheitlichen Gefahr für die Bewohner, kann für den Eigentümer bzw. Vermieter ein nicht unerheblicher finanzieller Schaden durch Mietausfall entstehen.



Zur Schimmelbeseitigung muss zuerst die Ursache für seine Entstehung beseitigt werden. Danach muss festgestellt werden, wie weit das Mycel des Schimmelpilzes (Wurzel) in den Nährboden, beispielsweise eine Wand oder Decke, gewachsen ist.

Für eine dauerhafte und fachgerechte Entfernung von Schimmel ist es zwingend erforderlich, den gesamten von dem Mycel zersetzten Bereich zu behandeln, ggf. vollständig zu entfernen.



Unsere Leistungen aus einer Hand

- Beseitigung der Befallursachen
- Technische Reinigung, Entfernung und Sanierung
- Technische Trocknungsmaßnahmen bei Schimmelbefall
- Geruchsneutralisierung & Desinfektion
- Professionelle Luftreinigung für Allergiker





Je nach Situation und Anwendungsgebiet setzt unser Fachpersonal unterschiedliche Verfahren ein – immer unter strengster Beachtung der ges. und berufsgenossenschaftl. Vorschriften.

Bei Brand- und Wasserschäden ist in der Regel immer eine technische Geruchsneutralisation erforderlich. Trotz einer gezielten technischen Reinigung aller vom Schaden betroffener Oberflächen verbleiben Mikropartikel tief in den Werkstoffporen, die für einen permanenten Brandgeruch oder Modergeruch sorgen und nur durch eine Geruchsneutralisation/ Desinfektion beseitigt werden können.

Nutzen Sie unseren Service: Sowohl nach Brand- und Wasserschäden als auch in Gastronomie, Krankenhäusern, öffentlichen Einrichtungen, Alten- und Pflegeheimen und Privathaushalten können wir mittels unserer Spezialgeräte nahezu alle Geruchsprobleme schnell und zuverlässig beseitigen sowie Luftreinigungen durchführen.

Unsere Leistungen aus einer Hand

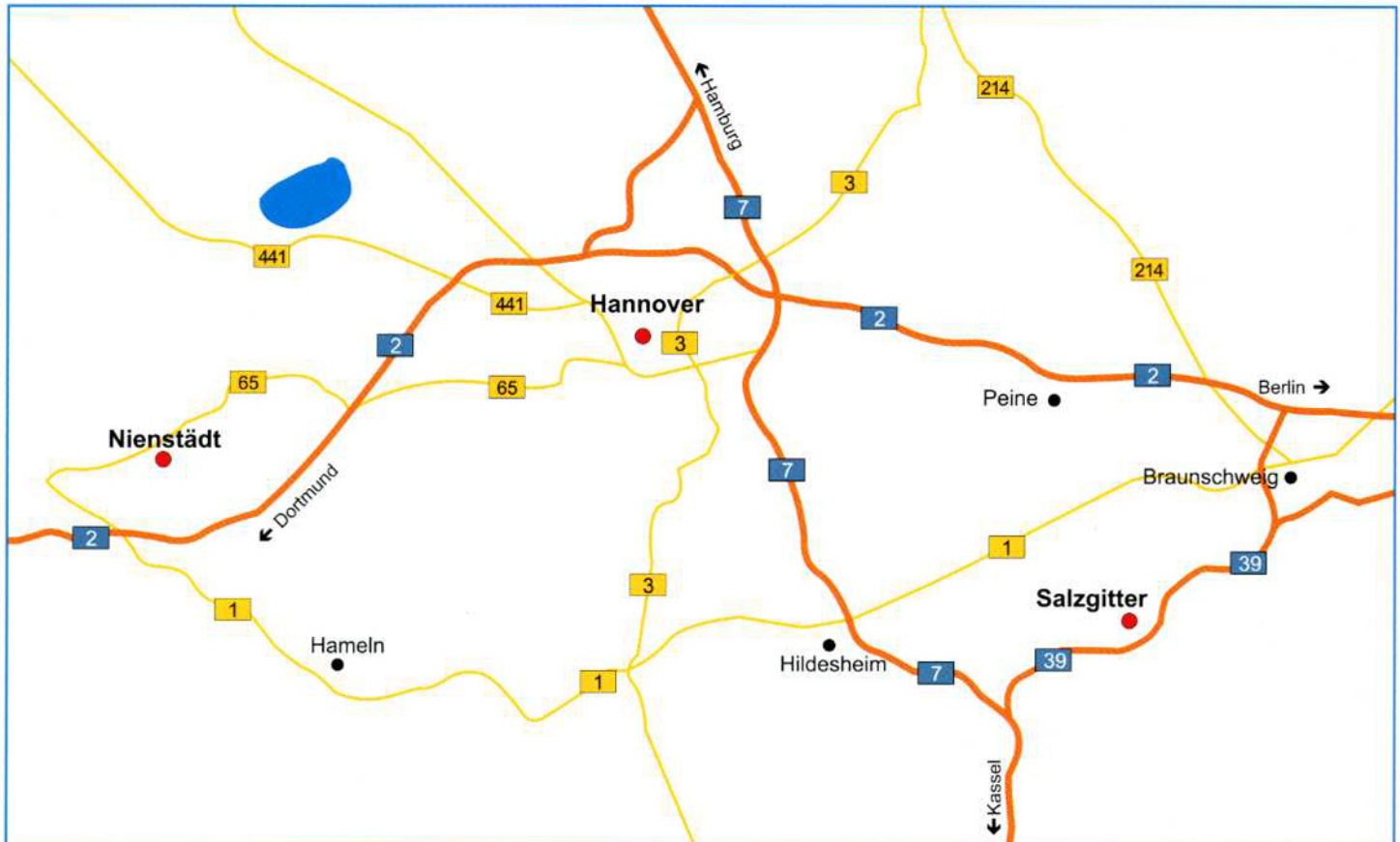
- **Ozonisierung** Chemische Passivierung / Zersetzung durch Oxidation / Reduktion
- **Singulett-Sauerstoff** Chemische Passivierung / Zersetzung durch Oxidation / Reduktion
- **Ionisierung** Elektrochemische Zersetzung
- **Fogging** Kombination aus chemischer Zersetzung und Passivierung mittels Zusatz von Neutralisations- und Desinfektionssubstanzen, bei der die betroffenen Flächen gezielt mit Trocken- oder Feuchtnebel beaufschlagt werden
- **Luftreinigung** Einsatz professioneller Luftreinigungsgeräte mit HEPA-Filter

Anwendungsbereiche:

- Zigarettenrauch, Desinfektion
- Kfz / Wohnmobile / Wohnwagen
- Modergeruch nach Wasserschäden
- Amine / Amide (Harnstoffe), offenkettige Kohlenwasserstoffverbindungen (Buttersäure)
- nach Schimmelbefall
- Tier-, Küchen- und Abfallgerüche
- Brandgerüche in Räumen, Möbeln, Textilien
- Aminosäuren / Proteine mit Stickstoff und Schwefel



Ihr zuverlässiger Partner nach Brand- und Wasserschäden



www.santec-brandschaden.de



Brand- Wasserschadensanierung GmbH

Hauptsitz

Dornierstrasse 4
30179 Hannover
Tel.: 0511 - 67 66 99 60/85
Fax: 0511 - 67 66 99 77
info@santec-brandschaden.de

Niederlassung Nienstadt

Bahnhofstraße 2
31688 Nienstadt
Tel.: 05721 - 994 60 - 0
Fax: 05721 - 994 60 - 11
nienstaedt@santec-brandschaden.de

Niederlassung Salzgitter

Haydnstraße 41
38226 Salzgitter
Tel.: 05341 - 188 72 94
Fax: 05341 - 188 78 46
info@santec-brandschaden.de

24-Std.-Service-Hotline Tel.: 0511 - 67 66 99 60